

Аннотация дисциплины М.1.1.1 Дисциплина. Менеджмент объектов ЖКХ

Дисциплина "Менеджмент объектов ЖКХ" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Управление объектами ЖКХ" направления подготовки "38.04.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура".

Дисциплина изучается в 1, 2 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 252/7 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме балльно-рейтинговый контроль, без контрольной акции.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ОПК-1 Способен решать стратегические задачи профессиональной деятельности с использованием нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения
2. ОПК-2 Способен формировать и развивать информационные системы жилищно-коммунального хозяйства
3. ОПК-4 Способен организовывать процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Методические основы организации управления ЖКХ
2. Общая характеристика системы управления ЖКХ на муниципальном уровне
3. Эффективное управление ЖКХ
4. Управление жилищным и коммунальным хозяйством

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: дискуссионные, лекционные занятия, практические занятия, процедуры самообучения.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: case-study, деловая игра, задания, классическая лекция, проблемная лекция.